



# JANTAR

APARTAMENTY  
KOŁOBRZEG



Komfortowe Apartamenty  
i Wille do wynajęcia  
w Kołobrzegu, Dźwirzynie, Rogowie, Ustroniu Morskim

## Zacznij zarabiać

nawet  
**75%**  
obłożenia obiektu

nawet  
**25 000**  
zł zysku rocznie

nawet  
**8%**  
zwrot inwestycji  
w skali roku\*

GWIAZDY  
POLECAJĄ



**Tomasz Sobczak**  
Aktor filmowy i telewizyjny. Gorący wielbiciel Kołobrzegu.

# SKUTECZNOŚĆ POTWIERDZONA LICZBAMI Jantar Apartamenty

- ✓ obsługujemy 365 apartamentów
- ✓ 10 lat doświadczenia
- ✓ zaufało nam ponad 300 właścicieli
- ✓ prawie 40 000 obsługowanych rezerwacji
- ✓ 34 000 000 zł wypłaconych prowizji dla właścicieli
- ✓ ponad 100 000 zł inwestycji w 2019 r. w narzędzia IT w celu rozwinięcia sprzedaży bezpośredniej
- nasz cel, to eliminacja prowizji dla OTA



# DLACZEGO WYNAJMUJĄCY NAS WYBIERAJĄ Jantar Apartamenty

- ✓ wielojęzyczni rezydenci: angielski, niemiecki, portugalski, rosyjski
- ✓ obsługa 24h
- ✓ 3 fizyczne biura w Kołobrzegu
- ✓ transfery dla gości
- ✓ skuteczny marketing sprzedażowy
- ✓ niepodważalna wiarygodność



# KOMPLEKSOWA OBSŁUGA WYNAJMU

## Jantar Apartamenty

- ✓ drobne remonty i naprawy
- ✓ housekeeping
- ✓ publikacja i promocja apartamentów w OTA (m. in. Booking.com, AirBnB)
- ✓ zarządzanie rozliczeniami
- ✓ dobór odpowiednich cen
- ✓ ubezpieczenie
- ✓ przygotowanie nieruchomości pod wynajem



# UCZCIWOŚĆ | SKUTECZNOŚĆ | ZYSK

## Jantar Apartamenty

Jesteśmy z Jantarem od 7 lat i z uwagi na wygodę powierzamy im wszystkie nasze apartamenty, a każdy nowy kupujemy tylko z ich pomocą. Mieszkamy w Warszawie i na tyle ufamy Panu Michałowi, że nie musimy przyjeżdżać i sprawdzać naszych inwestycji.

Maja Zamojska i Jakub Rzenno, Warszawa

Dla mnie apartamenty, to tylko czysty biznes i inwestycja. Nie mam czasu na zabawę w klucze, dzwonienie, naprawy, rozmowy i problemy z Gośćmi. Jedyne co do mnie należy, to zalogować się do systemu i sprawdzić tzw. słupki. Od ponad 8 lat wszystko w słupkach się zgadza, także polecam swoim znajomym współpracę z Jantarem.

Darek, Gdynia

Możemy pochwalić się tym, iż jesteśmy jednymi z pierwszych klientów Jantara. Mimo, że od samego początku wszystko było super, to z roku na rok jesteśmy jeszcze bardziej zadowoleni. Ciągły rozwój, nowe pomysły sprzedażowe, inwestycje w technologii sprawiają, że nawet nie myślimy, że byśmy byli w stanie sami wyciągnąć tyle kasy z naszych apartamentów.

Kasia i Piotr, Koszalin

## DODATKOWE KORZYŚCI Jantar Apartamenty

- ✓ 100% skupienia na jednym rynku: Kołobrzeg i okolice
- ✓ sesje fotograficzne oraz wideo - specjaliści z branży HoReCa
- ✓ tworzenie skutecznych opisów apartamentów
- ✓ doradztwo przy zakupie apartamentów
- ✓ rejsy własnym jachtem motorowym, wypożyczalnia rowerów Jantar
- ✓ vouchery rabatowe i prezenty dla Gości (program lojalnościowy)

hop  
bike  
WYPOŻYCZ ROWER

hop  
yacht  
WYPOŻYCZ JACHT



## NOWOCZESNE TECHNOLOGIE Jantar Apartamenty

- ✓ obsługa IT: własne portale sprzedażowe oraz strony www dla klientów
- ✓ kontrola 24h dla wynajmujących poprzez: cloud PMS: ceny, sprzedaż, zyski



  
**JANTAR**  
APARTAMENTY  
KOŁOBRZEG  
•••••

BIURO GŁÓWNE | HEAD OFFICE  
ul. Wylotowa 87 AB/U3  
78-100 Kołobrzeg

+48 666 147 082  
rezerwacje@jantarapartamenty.pl

ul. Poleska 55555  
78-100 Kołobrzeg

+48 666 147 082  
rezerwacje@jantarapartamenty.pl

ul. Następną  
78-100 Kołobrzeg

+48 666 147 082  
rezerwacje@jantarapartamenty.pl